

Smartnewz AR 2019/2533

## Voor plantenbak bij beschermd stadsgezicht gelden welstandseisen



Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, 1 mei 2019, ECLI:NL:RVS:2019:1423  - Op SmartNewz sinds: 6 mei 2019

Het college van burgemeester en wethouders van Gorinchem heeft een omgevingsvergunning verleend voor het plaatsen van tuinmeubilair, bestaande uit een houten tuinbank en een plantenbak, bij het sluiswachtershuis in Gorinchem. Het perceel ligt in een beschermd stadsgezicht.

De bewoner van een appartement op de eerste verdieping op een afstand van ongeveer 28 meter van het sluiswachtershuis is tegen de verleende omgevingsvergunning opgekomen. Hij stelt dat door het tuinmeubilair het uitzicht van de bewoners vanuit het appartementencomplex, waaronder hijzelf, op het historisch stadsgezicht en de rivier, grotendeels wordt weggenomen. Verder stelt hij dat zijn woning daardoor in waarde is gedaald.

De regels van het bestemmingsplan geven het college bij beschermde stadsgezichten de bevoegdheid om nadere eisen te stellen aan de situering en de afmetingen van gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde, voor zover deze vanaf de openbare weg zichtbaar zijn. Tussen partijen is niet in geschil dat het college deze bevoegdheid heeft ten aanzien van het betreffende tuinmeubilair. De rechtbank heeft echter terecht geoordeeld dat het college er in redelijkheid van heeft kunnen afzien om gebruik te maken van deze bevoegdheid. Zij heeft daarbij terecht van belang geacht dat het tuinmeubilair zich direct achter de met hedera begroeide erfafscheiding op het erf van de woning bevindt en het daarom grotendeels aan het zicht wordt onttrokken. Gelet op die situering, alsmede op de beperkte omvang van het bouwwerk, is de Afdeling met de rechtbank van oordeel dat het college zich in redelijkheid op het standpunt heeft kunnen stellen dat ook zonder het stellen van nadere eisen, het tuinmeubilair niet afdoet aan een stedenbouwkundig verantwoorde bebouwing in relatie tot het (cultuur)historische karakter van de Vesting Gorinchem.

De Afdeling is onder de gegeven omstandigheden echter wel van oordeel dat niet gesteld kan worden dat geen welstandseisen voor het tuinmeubilair gelden, nu dit als een toegevoegde bouwkundige constructie kan worden aangemerkt. Doch bestaat geen aanleiding om het bouwwerk in strijd met redelijke eisen van welstand te achten, omdat dit in het grotere geheel van de gewenste inrichting van de Lingeaven moet worden gezien. Het bouwwerk is daarvoor gelet op de afmeting en de plaatsing achter de reeds bestaande erfafscheiding, van te geringe zelfstandige betekenis.

Mr.drs. C.C.J. (Carmen) Hartendorf (Lexquis)

---

### WETINGANG

[Algemene wet bestuursrecht artikel 6.19](#) , [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)

[Algemene wet bestuursrecht artikel 6.24](#) , [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)

[Wet algemene bepalingen omgevingsrecht artikel 2.1](#) , [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)

[Besluit omgevingsrecht bijlage II](#) , [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)

---

### TREFWOORDEN

[beschermd stads- en dorpsgezicht](#), [omgevingsvergunning](#)