

Smartnewz AR 2018/1455

Plicht om uitwerkingsplan vast te stellen



Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, 14 maart 2018, ECLI:NL:RVS:2018:800 [↗](#) - Op SmartNewz sinds: 20 maart 2018

Wanneer in een bestemmingsplan een uitwerkingsplicht is opgenomen, dient het college van burgemeester en wethouders in beginsel een uitwerkingsplan vast te stellen. In het kader van een beroep tegen een uitwerkingsplan kan ter beoordeling staan of dit plan is voorbereid en genomen in strijd met het recht, daaronder begrepen of de uitgewerkte bestemming strookt met de uitwerkingsregels in het bestemmingsplan en, voor zover die regels daartoe de ruimte laten, met een goede ruimtelijke ordening. Daarbij geldt de planologische aanvaardbaarheid van de uit te werken bestemming als een gegeven.

Appellant heeft weinig vertrouwen in besluitvorming door de verschillende overheidsinstanties en hij vreest aantasting van zijn privacy en woongenot als gevolg van de in het uitwerkingsplan voorziene inrichting.

De Afdeling ziet geen aanwijzingen voor het oordeel dat het college zich bij zijn besluitvorming over het uitwerkingsplan heeft laten beïnvloeden door persoonlijke belangen of voorkeuren. Ook ziet de Afdeling geen aanleiding om te twijfelen aan het standpunt van het college dat Skoatterwâld te beschouwen is als stedelijk gebied (in ontwikkeling).

Gelet op de afstand van 14 m tussen de in het plan voorziene groenvoorziening en het appartement van appellant, is niet uitgesloten dat een groenvoorziening in de vorm van bomen enigszins tot aantasting van het uitzicht zal leiden. Het college heeft zich naar het oordeel van de Afdeling echter in redelijkheid op het standpunt kunnen stellen dat de gevolgen daarvan aanvaardbaar zijn.

Voor zover appellant vreest voor aantasting van zijn privacy, overweegt de Afdeling dat er, gelet op de afstand van 30 m, geen grond bestaat voor de verwachting dat die aantasting zodanig zal zijn dat de raad bij de afweging van belangen hieraan een groter gewicht had moeten toekennen dan aan de belangen die met de realisering van het plan aan de orde zijn. Het college heeft het belang van de inrichting en de wijze van ontwikkeling van Skoatterwâld dan ook zwaarwegender kunnen achten dan het mogelijk verlies van privacy van appellant.

Mevr. mr.dr.s. C.C.J. Hartendorf - Lexquis

WETINGANG

Algemene wet bestuursrecht artikel 2.4 [↗](#), [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)
Wet ruimtelijke ordening artikel 3.6 [↗](#), [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)

TREFWOORDEN

bestemmingsplan, stedelijke ontwikkeling, uitwerking