

Smartnewz AR 2017/4949

## Omgevingsvergunning kan verleend worden ook al is uitwerkingsplan nog niet onherroepelijk; schorsing vaststelling bestemmingsplan



Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, 11 september 2017, ECLI:NL:RVS:2017:2440  - Op SmartNewz sinds: 25 september 2017

In kort geding heeft DSM beroep ingesteld tegen het besluit van 13 december 2016 waarin de raad van de gemeente Rijswijk het bestemmingsplan “Sion - ’t Haantje, tweede herziening” en het gelijknamige exploitatieplan heeft vastgesteld. DSM heeft verzocht om een voorlopige voorziening, omdat inmiddels het, op het bestreden plan berustende, ontwerp-uitwerkingsplan gecoördineerd met onder meer een ontwerp-omgevingsvergunning voor 14 woningen in het plangebied van het ontwerp-uitwerkingsplan ter inzage is gelegd. DSM wil voorkomen dat voordat uitspraak zal zijn gedaan in haar beroep tegen het plan onherroepelijke omgevingsvergunningen worden verleend.

Voorz. RvS: Een uitwerkingsplan maakt deel uit van het bestemmingsplan waarop het is gebaseerd. Zolang een bestemmingsplan en de daarin opgenomen uitwerkingsplichten en uitwerkingsbevoegdheden nog onderwerp zijn van een beroep, kan een uitwerkingsplan niet onherroepelijk worden. Dit betekent echter niet dat de omgevingsvergunning die op grond van dat plan is verleend niet in rechte onaantastbaar kan worden. Zolang het plan waarop het uitwerkingsplan is gebaseerd niet is vernietigd, is het uitwerkingsplan geldig en moet het college aanvragen om een vergunning aan dat plan toetsen. Op dat moment kan het college niet weigeren om de vergunning te verlenen. Dit geldt ook als de vergunning is gecoördineerd en dus gelijktijdig met het uitwerkingsplan wordt verleend. DSM heeft daarom een spoedeisend belang bij schorsing van het plandeel met de bestemming “wonen - uit te werken 2” waarop het ontwerp-uitwerkingsplan “’t Haantje Midden” betrekking heeft, zodat geen uitwerkingsplan kan worden vastgesteld op grond waarvan omgevingsvergunningen voor het bouwen kunnen worden verleend zolang geen uitspraak is gedaan in haar beroep.

mevr. mr.dr.s. C.C.J. Hartendorf - Lexquis

---

### WETINGANG

Algemene wet bestuursrecht artikel 8.81 , [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)  
Wet ruimtelijke ordening artikel 3.6 , [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)

---

### TREFWOORDEN

bestemmingsplan, ruimtelijk bestuursrecht, uitwerking