

Smartnewz AR 2017/4664

Ingestelde beroep tegen vergunde omgevingsvergunning aan thans failliete recreatiepark wordt in hoger beroep alsnog ongegrond verklaard



Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, 6 september 2017, ECLI:NL:RVS:2017:2391 [↗](#) - Op SmartNewz sinds: 8 september 2017

Aan recreatiepark De Vluchtheuvel in Nederweert is in 2015 een omgevingsvergunning verleend om de mini-camping te vernieuwen, met name door het vervangen van twaalf verblijfplaatsen door luxere kampeermiddelen en de kantine door een restaurant. De rechtbank heeft het besluit vernietigd, omdat naar het oordeel van de rechtbank de omgevingsvergunning, in samenhang met de daarbij behorende voorschriften, niet voldoende waarborgt dat de vergunde horeca ondergeschikt blijft aan de mini-camping en niet blijkt in hoeverre georganiseerde feesten, partijen en buitenactiviteiten, al dan niet voor derden, zijn toegestaan.

Afdeling: Uit de omgevingsvergunning en de daaraan ten grondslag liggende belangenafweging blijkt niet dat beoogd is vergunning te verlenen voor ondergeschikte horeca. De omgevingsvergunning in samenhang met daarbij behorende stukken maakt duidelijk welke horeca-activiteiten op het perceel zijn toegestaan en nadere specificatie is dus niet nodig. Er is geen aanleiding voor het oordeel dat het college zich niet in redelijkheid op het standpunt heeft kunnen stellen dat de vergunde activiteiten er niet toe leiden dat het woon- en leefklimaat niet aanvaardbaar zal zijn. De Afdeling, gelet op de bij de rechtbank naar voren gebrachte gronden, heeft vervolgens beoordeeld of het vergunnen van zelfstandige horeca in overeenstemming is met het Provinciaal Omgevingsplan Limburg 2014 en de Structuurvisie Nederweert, nu de rechtbank daaraan niet is toegekomen. De omgevingsvergunning is niet in strijd met voormeld beleid verleend.

Aan de curator in het faillissement van Recreatiepark de Vluchtheuvel B.V. wordt het door hem betaalde griffierecht voor de behandeling van het hoger beroep vergoed.

Mw. mr.dr.s. C.C.J.(Carmen) Hartendorf - Lexquis

WETINGANG

[Wet algemene bepalingen omgevingsrecht artikel 2.1 \[↗\]\(#\)](#), [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)
[Algemene wet bestuursrecht artikel 8.114 \[↗\]\(#\)](#), [Meer nieuws over dit wetsartikel](#)

TREFWOORDEN

[bouwvergunning](#), [omgevingsvergunning](#), [omgevingsvergunning bouwen](#), [vergunning](#)